

Комунальне підприємство
«Черкаське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації»
 (суб'єкт господарювання)

Область Район Місто	<u>Черкаська</u> <u>Уманський</u> <u>Умань</u>	Інвентаризаційна справа N	779
		Ресстровий N	

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на громадський будинок

Навчальний корпус №3
(призначення)

№ 26 вулиця Садова

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
<u>Уманський державний педагогічний університет імені Павла Тичини</u>	<u>м. Умань, вул. Садова, 2,</u> <u>код за ЄДРПОУ 02125639</u>

Паспорт виготовлено за станом на <u>«30» травня 2014р.</u>	В.о директора КП ЧООБТІ  <u>Спаських О.Ю.</u> (імя, прізвище)
Виконав  <u>Буренков</u> ІНЖЕНЕР З ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ НЕРУХОМОГО МАЙНА № 1944 П'яст номер кваліфікаційного сертифіката <u>АБ-002055</u>	 

Характеристика будинку, господарських будівель та споруд

Адреса Черкаська обл, Уманський р-н, Умань, Садова буд. 26

Реєстровий N 31302

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання					Розрахункова висота будівлі НБ (м)	Площа основи Sосн (кв м)	Об'єм (куб м)	Вартість заміщення (грн.)	Коефіцієнт знецінення	% фіз зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)	
			Фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
A-4	Навчальний корпус №3	2000	Бетонні блоки	Цегла керамічна	Суміщена (рубероїд)	Залізобетонні плити	Цементна мозаїчна, лінолеум, плитка керамічна	Залізобетонні марші	так	так	так	ні	водяне	13,20	2855,70	37 695,00		0,81	10		
A-під	Підвал	2000	Бетонні блоки	Бетонні блоки		Залізобетонні плити	Цементна мозаїчна, лінолеум, плитка керамічна	Залізобетонні марші	так	ні	ні	ні	ні	2,90	3183,60	9 232,00		0,81	10		
Б	Насосна станція	2000	Камінь бутовий	Цегла керамічна	Азбестоцементні листи	Залізобетонні плити	Цементна		так	ні	ні	ні	ні	2,80	32,10	90,00		0,81	15		
	Ганок	2000		Бетон														0,81	10		
	Ганок	2000		Бетон														0,81	10		
	Ганок	2000		Бетон														0,81	20		
	Ганок	2000		Бетон														0,81	20		
I	Вимощення	2000		Цементна плитка														0,81	10		
№1	Огорожа	2011		Металева в металевих стовпах, бутовий цоколь														1,00			
№2	Хвіртка	2011		Металева														1,00			
№3	Хвіртка	2011		Металева														1,00			
№4	Ворота	2011		Металевий профнастил														1,00			
№5	Огорожа	2011		Металевий профнастил														1,00			
№6	Хвіртка	2011		Металева														1,00			
№7	Спортивний майданчик	2014					Штучне покриття											1,00			
Усього:																					

30.05.2014

Виконав



Буренкова Н.А.

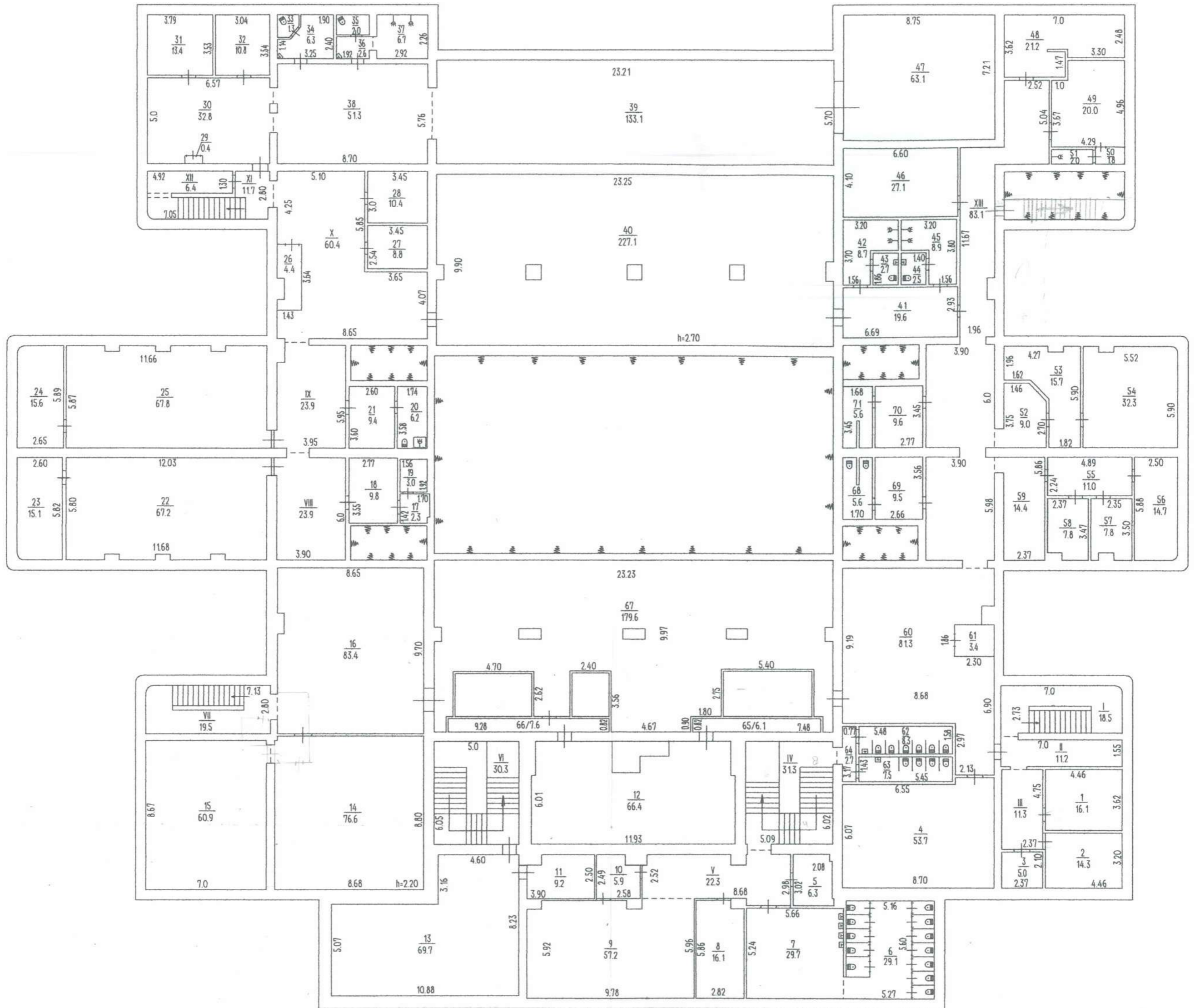
/підпис, прізвище/

ПЛАН

будинку №26 літер "А-4" вул. Садова
місто Умань

масштаб 1 : 200

Підвал



Стіни - бетонні блоки

ПЛАН

будинку № 26 літер "А-4" вул. Садова
місто Умань

масштаб 1 : 200

I поверх



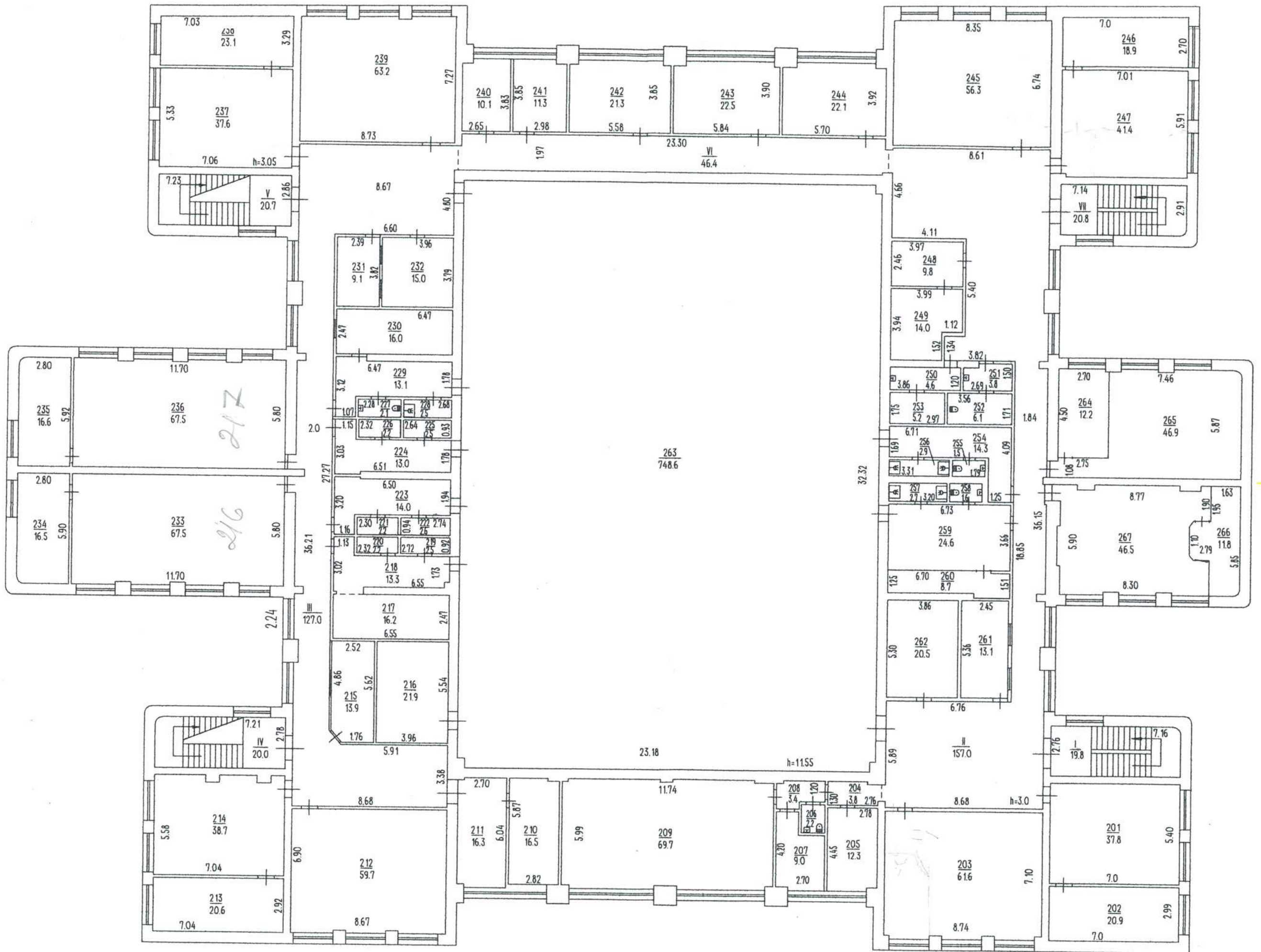
Стіни - цегляні

ПЛАН

будинку №26 літер "А-4" вулиця Садова
місто Умань

масштаб 1 : 200

II поверх



Стіни - цегляні

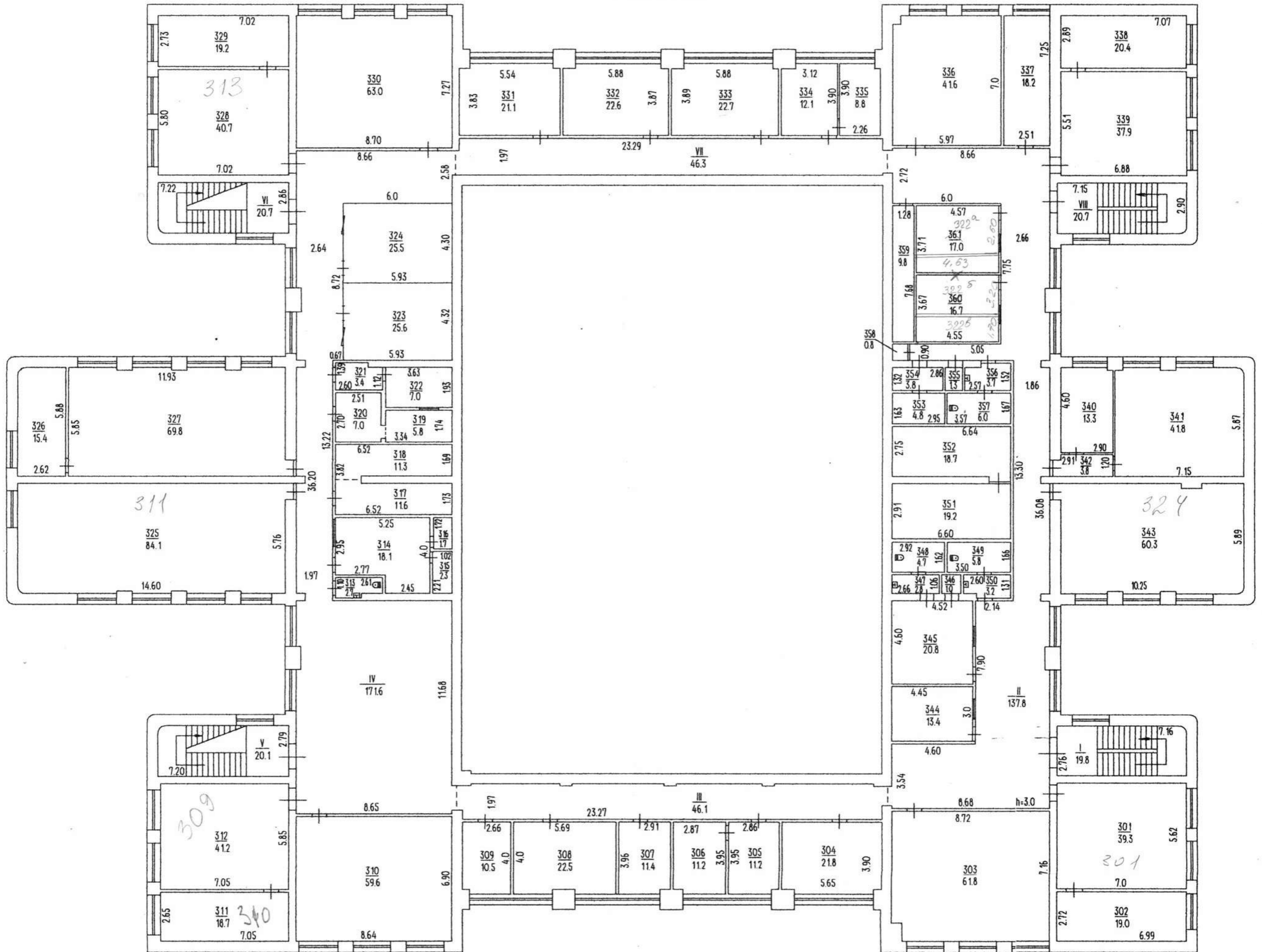
90/1019

ПЛАН

будинку №26 літер "А-4" вул. Садова
місто Умань

масштаб 1 : 200

III поверх



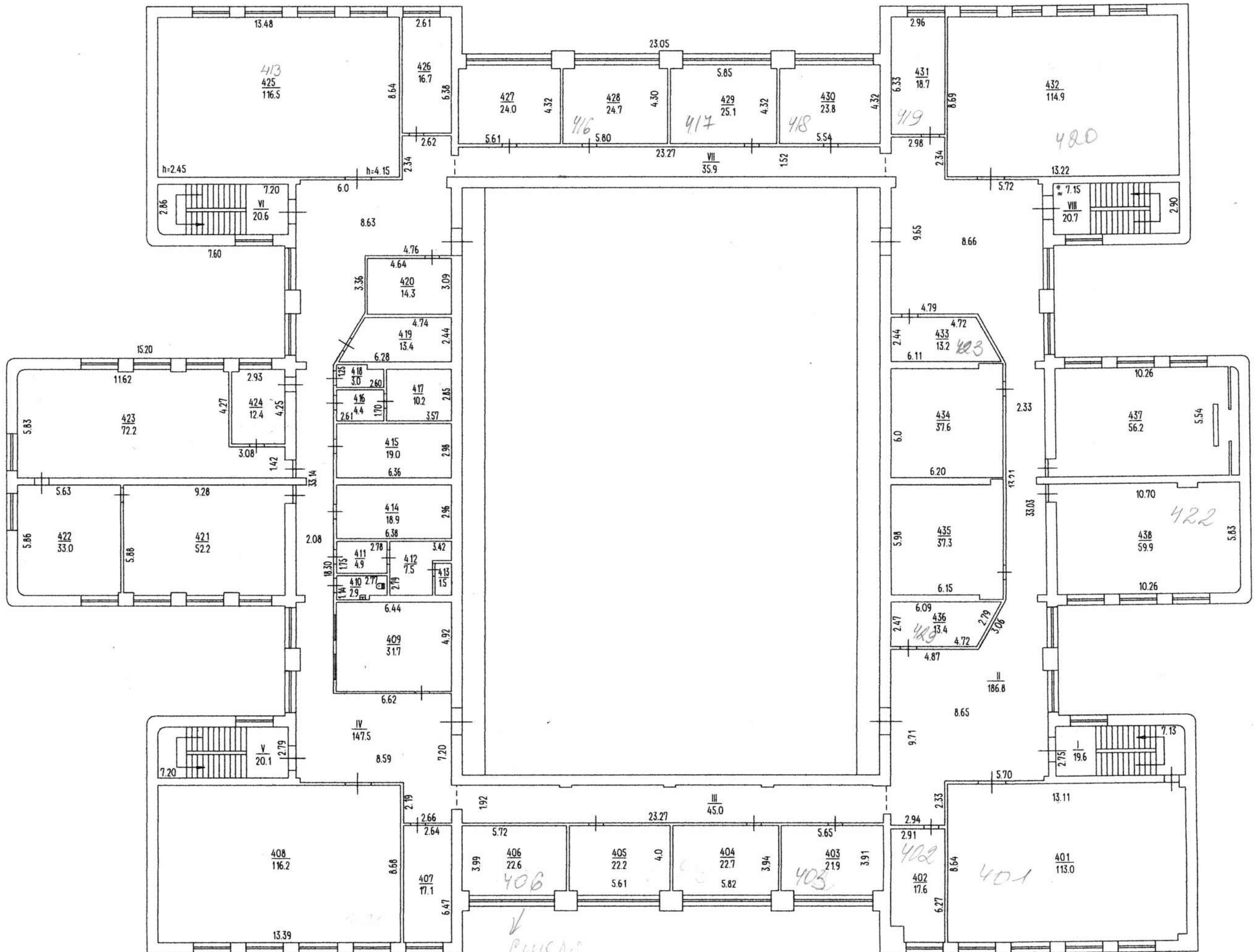
Стіни - цегляні

ПЛАН

Будинку №26 літер "А-4" вулиця Садова
місто Умань

масштаб 1 : 200

IV поверх



Стіни - цегляні

Висота підлоги 406
401, 402, 403, 404, 405, 406

Експлікація

внутрішніх площ приміщень громадської будівлі

Будівля літер "А-4" вул. Садова № 26

місто Умань

Літер	Поверх	№ квартири	№ приміщень	Призначення приміщень	Розрахунок площ	Площа приміщень (кв.м.)			
						Загальна	основна	Допоміжна	Самовільно збудована
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
підА	пд		I	сходи		18,5		18,5	
			II	коридор		11,2		11,2	
			III	коридор		11,3		11,3	
			IV	сходи		31,3		31,3	
			V	коридор		22,3		22,3	
			VI	сходи		30,3		30,3	
			VII	сходи		19,5		19,5	
			VIII	коридор		23,9		23,9	
			IX	коридор		23,9		23,9	
			X	коридор		60,4		60,4	
			XI	сходи		11,7		11,7	
			XII	підсобне приміщення		6,4		6,4	
			XIII	коридор		83,1		83,1	
			1	підсобне приміщення		16,1		16,1	
			2	підсобне приміщення		14,3		14,3	
			3	слюсарна майстерня		5,0		5,0	
			4	майстерня		53,7		53,7	
			5	технічне приміщення		6,3		6,3	
			6	туалет		29,1		29,1	
			7	умивальник		29,7		29,7	
			8	підсобне приміщення		16,1		16,1	
			9	гардеробна		57,2		57,2	
			10	підсобне приміщення		5,9		5,9	
			11	підсобне приміщення		9,2		9,2	
			12	підвал		66,4		66,4	
			13	аудиторія		69,7	69,7		
			14	технічне приміщення		76,6		76,6	
			15	підсобне приміщення		60,9		60,9	
			16	технічне приміщення		83,4		83,4	
			17	душ		2,3		2,3	
			18	роздягальня		9,8		9,8	
			19	душ		3,0		3,0	
			20	санвузол		6,2		6,2	
			21	роздягальня		9,4		9,4	
			22	тенісний зал		67,2	67,2		
			23	підсобне приміщення		15,1		15,1	
			24	підсобне приміщення		15,6		15,6	
			25	зал для боротьби		67,8	67,8		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
підА	пд		26	вентиляторна		4,4		4,4	
			27	роздягальня		8,8		8,8	
			28	роздягальня		10,4		10,4	
			29	щитова		0,4		0,4	
			30	коридор		32,8		32,8	
			31	роздягальня		13,4		13,4	
			32	роздягальня		10,8		10,8	
			33	туалет		1,3		1,3	
			34	душ		6,3		6,3	
			35	туалет		2,0		2,0	
			36	умивальник		2,6		2,6	
			37	душ		6,7		6,7	
			38	кімната відпочинку		51,3	51,3		
			39	тренажерний зал		133,1	133,1		
			40	тренажерний зал		227,1	227,1		
			41	роздягальня		19,6		19,6	
			42	душ		8,7		8,7	
			43	санвузол		2,7		2,7	
			44	санвузол		2,5		2,5	
			45	душ		8,9		8,9	
			46	побутове приміщення		27,1		27,1	
			47	побутове приміщення		63,1		63,1	
			48	технічне приміщення		21,2		21,2	
			49	технічне приміщення		20,0		20,0	
			50	роздягальня		1,8		1,8	
			51	душ		2,0		2,0	
			52	підсобне приміщення		9,0		9,0	
			53	підсобне приміщення		15,7		15,7	
			54	підсобне приміщення		32,3		32,3	
			55	коридор		11,0		11,0	
			56	підсобне приміщення		14,7		14,7	
			57	підсобне приміщення		7,8		7,8	
			58	підсобне приміщення		7,8		7,8	
			59	підсобне приміщення		14,4		14,4	
			60	підвальне приміщення		81,3		81,3	
			61	вентиляторна		3,4		3,4	
			62	туалет		8,3		8,3	
			63	туалет		7,5		7,5	
			64	коридор		2,7		2,7	
			65	коридор		6,1		6,1	
			66	коридор		7,6		7,6	
			67	підвальне приміщення		179,6		179,6	
			68	туалет		5,6		5,6	
			69	умивальник		9,5		9,5	
			70	роздягальня		9,6		9,6	
			71	душ		5,6		5,6	
					Всього по підвалу:	2278,3	616,2	1662,1	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A-4	I		I	коридор		10,3		10,3	
			II	коридор		10,4		10,4	
			III	хол		466,0		466,0	
			IV	сходи		19,8		19,8	
			V	хол		108,6		108,6	
			VI	сходи		20,2		20,2	
			VII	сходи		20,7		20,7	
			VIII	хол		82,3		82,3	
			IX	сходи		19,7		19,7	
			101	коридор		6,6		6,6	
			102	кабінет		17,1	17,1		
			103	аудиторія		42,3	42,3		
			104	аудиторія		67,7	67,7		
			105	коридор		2,1		2,1	
			106	аудиторія		73,1	73,1		
			107	аудиторія		60,6	60,6		
			108	аудиторія		69,5	69,5		
			109	підсобне приміщення		15,7		15,7	
			110	підсобне приміщення		9,3		9,3	
			111	підсобне приміщення		6,3		6,3	
			112	аудиторія		68,7	68,7		
			113	кабінет		22,4	22,4		
			114	коридор		1,7		1,7	
			115	умивальник		3,7		3,7	
			116	туалет		5,1		5,1	
			117	актовий зал		257,6	257,6		
			118	коридор		5,9		5,9	
			119	технічне приміщення		13,8		13,8	
			120	аудиторія		34,2	34,2		
			121	аудиторія		38,9	38,9		
			122	кабінет		20,2	20,2		
			123	аудиторія		62,2	62,2		
			124	аудиторія		38,3	38,3		
			125	роздягальня		12,2		12,2	
			126	душ		3,2		3,2	
			127	душ		2,7		2,7	
			128	роздягальня		7,6		7,6	
			129	коридор		31,2		31,2	
			130	танцювальний клас		175,9	175,9		
			131	їдальня		92,6	92,6		
			132	їдальня		18,2	18,2		
			133	кухня		56,8	56,8		
			134	коридор		14,7		14,7	
			135	коридор		2,1		2,1	
			136	підсобне приміщення		2,7		2,7	
			137	підсобне приміщення		3,1		3,1	
			138	підсобне приміщення		5,5		5,5	
			139	підсобне приміщення		9,8		9,8	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	I		140	роздягальня		12,3		12,3	
			141	підсобне приміщення		1,8		1,8	
			142	туалет		1,2		1,2	
			143	умивальник		1,7		1,7	
			144	коридор		10,6		10,6	
			145	умивальник		1,3		1,3	
			146	підсобне приміщення		1,7		1,7	
			147	обідній зап		26,3	26,3		
			148	коридор		8,4		8,4	
			149	підсобне приміщення		11,9		11,9	
			150	підсобне приміщення		4,1		4,1	
			151	аудиторія		58,3	58,3		
			152	кабінет		16,7	16,7		
			153	аудиторія		25,4	25,4		
			154	кабінет		16,0	16,0		
			155	кабінет		12,3	12,3		
			156	санвузол		3,5		3,5	
			157	санвузол		6,7		6,7	
			158	санвузол		8,2		8,2	
					Всього по I поверху:	2367,7	1371,3	996,4	
	II	I		сходи		19,8		19,8	
		II		хол		157,0		157,0	
		III		хол		127,0		127,0	
		IV		сходи		20,0		20,0	
		V		сходи		20,7		20,7	
		VI		коридор		46,4		46,4	
		VII		сходи		20,8		20,8	
			201	аудиторія		37,8	37,8		
			202	кабінет		20,9	20,9		
			203	аудиторія		61,6	61,6		
			204	коридор		3,8		3,8	
			205	кабінет		12,3	12,3		
			206	туалет		2,2		2,2	
			207	кабінет		9,0	9,0		
			208	коридор		3,4		3,4	
			209	аудиторія		69,7	69,7		
			210	кабінет		16,5	16,5		
			211	кабінет		16,3	16,3		
			212	аудиторія		59,7	59,7		
			213	кабінет		20,6	20,6		
			214	аудиторія		38,7	38,7		
			215	кабінет		13,9	13,9		
			216	кабінет		21,9	21,9		
			217	роздягальня		16,2		16,2	
			218	роздягальня		13,3		13,3	
			219	технічне приміщення		2,5		2,5	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	II		220	технічне приміщення		2,2		2,2	
			221	технічне приміщення		2,2		2,2	
			222	технічне приміщення		2,6		2,6	
			223	роздягальня		14,0		14,0	
			224	роздягальня		13,0		13	
			225	технічне приміщення		2,5		2,5	
			226	технічне приміщення		2,2		2,2	
			227	туалет		2,1		2,1	
			228	душ		2,5		2,5	
			229	коридор		13,1		13,1	
			230	кабінет		16,0	16,0		
			231	кабінет		9,1	9,1		
			232	кабінет		15,0	15,0		
			233	аудиторія		67,5	67,5		
			234	підсобне приміщення		16,5		16,5	
			235	підсобне приміщення		16,6		16,6	
			236	аудиторія		67,5	67,5		
			237	аудиторія		37,6	37,6		
			238	кабінет		23,1	23,1		
			239	аудиторія		63,2	63,2		
			240	кабінет		10,1	10,1		
			241	кабінет		11,3	11,3		
			242	кабінет		21,3	21,3		
			243	кабінет		22,5	22,5		
			244	кабінет		22,1	22,1		
			245	аудиторія		56,3	56,3		
			246	кабінет		18,9	18,9		
			247	аудиторія		41,4	41,4		
			248	кабінет		9,8	9,8		
			249	кабінет		14,0	14,0		
			250	умивальник		4,6		4,6	
			251	умивальник		3,8		3,8	
			252	туалет		6,1		6,1	
			253	туалет		5,2		5,2	
			254	роздягальня		14,3		14,3	
			255	санвузол		1,5		1,5	
			256	душ		2,9		2,9	
			257	душ		2,7		2,7	
			258	санвузол		1,6		1,6	
			259	роздягальня		24,6		24,6	
			260	роздягальня		8,7		8,7	
			261	кабінет		13,1	13,1		
			262	кабінет		20,5	20,5		
			263	спортивний зал		748,6	748,6		
			264	підсобне приміщення		12,2		12,2	
			265	аудиторія		46,9	46,9		
			266	кабінет		11,8	11,8		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	II		267	аудиторія		46,5	46,5		
					Всього по II поверху:	2443,8	1813,0	630,8	
	III		I	сходи		19,8		19,8	
			II	хол		137,8		137,8	
			III	коридор		46,1		46,1	
			IV	хол		171,6		171,6	
			V	сходи		20,1		20,1	
			VI	сходи		20,7		20,7	
			VII	коридор		46,3		46,3	
			VIII	сходи		20,7		20,7	
			301	аудиторія		39,3	39,3		
			302	кабінет		19,0	19,0		
			303	аудиторія		61,8	61,8		
			304	кабінет		21,8	21,8		
			305	кабінет		11,2	11,2		
			306	кабінет		11,2	11,2		
			307	кабінет		11,4	11,4		
			308	кабінет		22,5	22,5		
			309	кабінет		10,5	10,5		
			310	аудиторія		59,6	59,6		
			311	кабінет		18,7	18,7		
			312	аудиторія		41,2	41,2		
			313	санвузол		2,7		2,7	
			314	кабінет		18,1	18,1		
			315	підсобне приміщення		2,3		2,3	
			316	підсобне приміщення		1,7		1,7	
			317	підсобне приміщення		11,6		11,6	
			318	підсобне приміщення		11,3		11,3	
			319	кабінет		5,8	5,8		
			320	кабінет		7,0	7,0		
			321	технічне приміщення		3,4		3,4	
			322	технічне приміщення		7,0		7,0	
			323	кабінет		25,6	25,6		
			324	кабінет		25,5	25,5		
			325	аудиторія		84,1	84,1		
			326	кабінет		15,4	15,4		
			327	аудиторія		69,8	69,8		
			328	аудиторія		40,7	40,7		
			329	кабінет		19,2	19,2		
			330	аудиторія		63,0	63,0		
			331	кабінет		21,1	21,1		
			332	кабінет		22,6	22,6		
			333	кабінет		22,7	22,7		
			334	кабінет		12,1	12,1		
			335	кабінет		8,8	8,8		
			336	аудиторія		41,6	41,6		

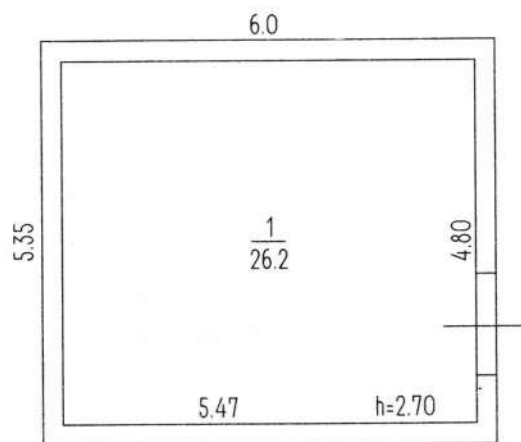
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	III		337	кабінет		18,2	18,2		
			338	кабінет		20,4	20,4		
			339	аудиторія		37,9	37,9		
			340	підсобне приміщення		13,3		13,3	
			341	аудиторія		41,8	41,8		
			342	коридор		3,8		3,8	
			343	аудиторія		60,3	60,3		
			344	кабінет		13,4	13,4		
			345	кабінет		20,8	20,8		
			346	технічне приміщення		1,0		1,0	
			347	умивальник		2,8		2,8	
			348	туалет		4,7		4,7	
			349	туалет		5,8		5,8	
			350	умивальник		3,2		3,2	
			351	технічне приміщення		19,2		19,2	
			352	технічне приміщення		18,7		18,7	
			353	технічне приміщення		4,8		4,8	
			354	технічне приміщення		3,8		3,8	
			355	підсобне приміщення		1,3		1,3	
			356	умивальник		3,7		3,7	
			357	туалет		6,0		6,0	
			358	підсобне приміщення		0,8		0,8	
			359	підсобне приміщення		9,8		9,8	
			360	кабінет		16,7	16,7		
			361	кабінет		17,0	17,0		
					Всього по III поверху:	1703,6	1077,8	625,8	
	IV		I	сходи		19,6		19,6	
			II	хол		186,8		186,8	
			III	коридор		45,0		45,0	
			IV	хол		147,5		147,5	
			V	сходи		20,1		20,1	
			VI	сходи		20,6		20,6	
			VII	коридор		35,9		35,9	
			VIII	сходи		20,7		20,7	
			401	аудиторія		113,0	113,0		
			402	кабінет		17,6	17,6		
			403	кабінет		21,9	21,9		
			404	кабінет		22,7	22,7		
			405	кабінет		22,2	22,2		
			406	кабінет		22,6	22,6		
			407	кабінет		17,1	17,1		
			408	аудиторія		116,2	116,2		
			409	аудиторія		31,7	31,7		
			410	санвузол		2,9		2,9	
			411	коридор		4,9		4,9	
			412	технічне приміщення		7,5		7,5	

ПЛАН

будинку №26 літер "Б-1" вул. Садова
місто Умань

масштаб 1 : 100

Насосна станція



Стіни - цегляні

